

D.1.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

projektu pro provedení stavby na akci:

VÝMĚNA OKEN M KLUB VYSOKÉ MÝTO

PŘÍLOHA : **D.1.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA
M klub Vysoké Mýto,**

INVESTOR : **Město Vysoké Mýto,
B.Smetany 92
566 32 Vysoké Mýto**

PROJEKTANT :



**Vladislavova 29/I
566 01 Vysoké Mýto**

OBSAH:

- a. Účel objektu
- b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení, řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- c. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění
 - Kapacity, plochy a obestavěné prostory
 - Orientace ke světovým stranám, osvětlení a oslunění
- d. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost
 - Bourací a zabezpečovací práce
 - Zemní práce
 - Základové konstrukce
 - Svislé konstrukce
 - Schodiště
 - Vodorovné konstrukce
 - Izolace proti vodě
 - Izolace tepelné
 - Krytiny a skladby střech
 - Výplně otvorů
 - Konstrukce doplňkové
 - Sádrokartonové konstrukce
 - Klempířské konstrukce
 - Kovové stavební a doplňkové konstrukce
 - Omítky
 - Obklady
 - Podlahy
 - Nátěry a malby
- e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů
- f. Způsob založení objektu, inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum
- g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí
- h. Dopravní řešení
- i. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření
- j. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

a. Účel objektu

Účelem vypracování PD pro provedení stavby na akci „Výměna oken v budově M klubu se sídlem, Litomyšlská 72, Vysoké Mýto je řešení nevyhovujícího tepelně technického stavu objektu – nedostatečné tepelné technické vlastnosti obvodových konstrukcí budov, zvláště výplní otvorů v obvodových stěnách. Za účelem zlepšení tepelně technických vlastností budovy bude provedena výměna vyznačených výplní otvorů v obvodových stěnách-oken a výkladce. Doporučena je repase vstupních dveří.

Budova M klubu je členitá, dvou a třípodlažní. Je podsklepená. Části budovy jsou provozně propojeny. Budova má různé výškové úrovně plochých střech, otevřené terasy a sedlové i pultové střechy. Vstup do objektu je jednak z nádvoří a z dvorní terasy a také dvěma vchody z ulice Litomyšlské.

Objekt je užíván v 1.NP.jako knihovna pro veřejnost, kanceláře, sklady, restaurace, sociální zařízení. Ve 2.NP. je společenský sál, se vstupní halou, 2 bufety, sklady, divadelní sál s barem, zasedací místnosti, sociální zařízení. Ve třetím NP. jsou učebny, balkon společenského sálu, galerie se vstupem na otevřenou terasu, sklady a soc. zázemí.

b. Zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení, řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Po stránce urbanistické nedochází ke změně objektu. Objekt občanského vybavení se nachází v KN města Vysoké Mýto na LV č.10001. Vlastník staveb i pozemků je Město Vysoké Mýto, B.Smetany 92.

Po stránce architektonické je snaha o zachování původního vzhledu měněných konstrukcí výplní otvorů, jak barevného tak i tvarového. Dřevěná zdvojená okna budou nahrazena plastovými okny. Vstupní dveře z masivu budou zachovány, doporučena je jejich repase-jsou viditelné spáry mezi rámem a křídlem apod.

Stávající oplechování parapetů oken bude nahrazeno novým oplechováním poplastovaným plechem alt. hliníkovým barveným plechem .

Dispoziční řešení objektů se stavebními úpravami, spojenými s výměnou výplní otvorů, nemění.

Povrchové úpravy fasád budou zachovány. Oprava je uvažována pouze na poškozené fasádě arkýře s výkladcem na jižní straně dvorní fasády.

Rovněž nebudou provedeny žádné úpravy zpevněných ploch v okolí objektu.

Bezbariérové řešení přístupů do objektu není předmětem této PD. Nové výplně otvorů-repasované vstupní dveře - budou splňovat požadavky vyhlášky MMT ČR č.398/2009Sb.,o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

c. Kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

• Kapacity, plochy a obestavěné prostory

Kapacity objektů, zastavěné plochy a obestavěné prostory objektů se nemění.

Budova se vstupem do knihovny má čp. 70, je situována na stavební pozemek pč. 1188 výměry 541 m², hlavní vstup do M klubu je v budově čp. 71 na stav. parcele pč. 1189 výměry 1312 m², bez označení čp. nebo eč .je část stavby občanského vybavení /malý sál se zasedací místností/ na pč. 1190 výměry 212 m², dětská knihovna a učebny jsou v budově čp. 69 na stavení parcele pč. 1187 výměry 682 m².

- **Orientace ke světovým stranám, osvětlení a oslunění**

Orientace ke světovým stranám, osvětlení a oslunění se nemění. Plochy oken se nezmění. Požadavkem investora je snížení parapetů 2 oken v kanceláři ředitele. V oknech v sousední kanceláři zaměstnanců veřejné knihovny budou zachovány výšky parapetů 1,75m od podlahy místnosti.

Okna budou vyměněna ve dvorní fasádě v jižních, západních a severních stěnách.

d. Technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Tato projektová dokumentace řeší nevyhovující tepelně technický stav stávajících výplní otvorů v obvodových stěnách objektů M klubu- výměnou výplní otvorů.

Nosnou konstrukci objektu tvoří obvodové cihelné zdivo tl. 600 mm, 400mm a 450mm. Stropní kce jsou s rovným podhledem.

Stávající výplně otvorů jsou dřevěné zdvojené s dvojskly. Hodnoty součinitelů prostupu tepla nových výplní otvorů v objektech M klubu budou splňovat doporučené hodnoty $U_{rec,20}$ dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, část 2: Požadavky z října 2011, tj. dveřní a okenní výplně otvorů ve vnější stěně z vytápěného prostoru do venkovního prostředí budou mít součinitel prostupu tepla menší nebo roven **1,20 W/m²K**

Vytápění objektu a ohřev TUV zajišťuje plynová kotelná situovaná do podkroví nad učebnami. Je vybavena 6 kotli typ ETI výkonu 75kW, celkem 450kW. Při výměně okenních otvorů bude nahrazeno vytápění 2 deskovými radiátory v místnosti bufetu ve 2.NP. Dodávka a montáž nových radiátorů nebude –dle požadavku investora stavby- uvedena v soupisu stavebních prací.

Popis technického řešení

Potřeba tepla

Tepelné ztráty uvažované místnosti bufetu byly stanoveny v souladu s ČSN EN 12831 výpočtem tepelného výkonu na nejnižší venkovní teplotu –15st.C (Ústí nad Orlicí), zátopový součinitel $f_{RH} = 11$.

Pro výpočet byly uvažovány tepelně technické vlastnosti objektu převzaté z projektové dokumentace v části stavby, zejména:

Konstrukce	U_n [W.m ⁻² K ⁻¹]
Podlaha	0,8
Stěna ochlazovaná	0,8
Strop (střecha)	0,72

Okno zvojené	1,3 (i=0,80)
--------------	----------------

Potřeba tepla pro vytápění uvažované části objektu činí 4,2kW

Teplovodní okruh

Uvažované prostory budou vytápěny teplou vodou o spádu 75/55°C s nuceným oběhem, která je produktem stávající centrální teplovodní kotelny vytápění areálu M-klubu.

Navržený teplovodní okruh je dvoutrubkový. Odvzdušnění systému je řešeno pomocí ventilků na otopných tělesech.

Po naplnění topné soustavy je třeba zabezpečit dokonalé odvzdušnění celé soustavy.

Otopná tělesa

Stávající otopná plocha v bufetu je tvořena třemi deskovými ocelovými otopnými tělesy. Otopné těleso u baru bude ponecháno beze změn stávající, dvě otopná tělesa v prostoru prosklené stěny budou demontována a nahrazena dvěma otopnými konvektorovými lavicemi s dřevěnou krycí deskou:

- délka: 1860mm
- šířka: 260mm
- výška: 320mm

Nová otopná plocha bude připojena na stávající stoupačky demontovaných deskových otopných těles. Dopojení bude provedeno potrubím DN15, každá otopná lavice bude opatřena termostatickým radiátorovým ventilem DN15 s hlavicí ovládání a přímým uzavíratelným šroubením.

Nátěry, izolace tepelné

Ocelová potrubí budou opatřena dvojnásobným vrchním syntetickým nátěrem na nátěr základní.

Vysoké Mýto, 02.2014

vypracoval: Marek Harvan

Bourací a zabezpečovací práce

Na objektu budou provedeny tyto bourací práce:

- Vybourání všech vyznačených výplní otvorů (okna – dřevěná zdvojená, výkladec v rámu s jednoduchým prosklením, osazený v arkýři,) v obvodovém plášti, včetně stávajících vnitřních parapetů a venkovních parapetních plechů
- Vybourání parapetů 2 oken šíře 1,75m ,parapet upravit na výšku 0,95 m od stávající podlahy kanceláře. Vnější zdivo v místě bourání je zatepleno polystyrenem v tl. 50mm. V souvislosti s bouracími pracemi parapetů, bude demontována telefonní stanice na středním pilíři, bude posunuta o 100mm níže. Je třeba zjistit trasu vedení rozvodů ke stávajícím zásuvkám.
- Provedena bude demontáž 2 radiátorů ve.2.NP v bufetu, nahrazeny budou 2 otopnými konvektorovými lavicemi-realizováno bude dle pokynů investora stavby
- Demontáž vnitřního obložení ostění v šířce cca 300mm na celou výšku ostění zdiva v bufetu a následná montáž upravené šířky obložení po osazení výkladce
- demontáž a následná montáž radiátorů pod okny v kanceláři se sníženým

parapetem

- **Zemní práce**

Provádění zemních prací se nepředpokládá

- **Základové konstrukce**

Stávající základové konstrukce nebudou stavebními úpravami spojenými s výměnou výplní otvorů objektů dotčeny. Nové základové konstrukce nebudou zřizovány.

- **Svislé konstrukce**

Stávající svislé nosné konstrukce nebudou stavebními úpravami dotčeny.

- **Schodiště**

Schodiště uvnitř i vně objektu jsou betonová, zůstávají stávající, beze změn.

- **Vodorovné konstrukce**

Vodorovné nosné konstrukce uvnitř objektů zůstávají stávající, beze změn. Okna budou osazena do stávajících otvorů. Výška nadpraží nebude zvýšena ani snížena.

- **Izolace proti vodě**

Beze změn.

- **Izolace tepelné**

Pro zateplení vnějšího parapetu (pod novým oplechováním) je doporučeno použití přířezů z desek z extrudovaného polystyrénu XPS tl. 30 mm (desky budou seříznuté ve spádu oplechování tj. 5%).

- **Krytiny a skladby střech**

Stávající krytiny a skladby střech nebudou výměnou výplní otvorů dotčeny.

- **Výplně otvorů**

Vyznačené stávající výplně otvorů-okna v obvodových stěnách budou nahrazeny novými. V přízemí jsou doporučeny k repasi vnější dveře i dveře vnitřní do veřejné knihovny.

Nová okna jsou navržena z plastových profilů s šestikomorovým profilem a ocelovou výztuhou po celém obvodu křídla i rámu oken se samoregulační větrací klapkou pro infiltraci vzduchu. Plastové profily bez přidaného recyklátu. Konstrukční šířka rámu min. 85mm $U_f = 0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$ nebo menší.

Vzhledem k požadavku na pevnostní, statické a tepelně technické vlastnosti, bude dodavatelem předloženo prohlášení o **třídě profilu** dle ČSN EN 12608, s tloušťkou vnější stěny větší nebo rovno 2,8mm.

Barva oken bílá, v nádvoří se stávajícími dřevěnými dveřní s vnější folií imitující odstín zlatý dub. Zasklení izolačním dvojsklem 4-16-4mm s tzv. tepelným rámečkem, který minimalizuje rosení skel. Výplň meziskelní dutiny směsí vzduchu a argonu. Součinitel prostupu tepla skla je roven nebo menší $1,1 \text{ Wm}^2\text{K}$. Distanční rámeček musí být co nejvíce zapuštěn do zasklívací drážky křídla

okna, tak jak to dovolí technologický postup pro zasklívání, min. 5mm.

Zasklení musí být navrženo tak, aby bylo v souladu s ČSN 73 0580 Denní osvětlení budov. Mohou být změněny činitele denní osvětlenosti v místnosti v hodnotách setin. Součinitel prostupu tepla zasklením bude doložen v nabídce certifikátem akreditované laboratoře. Zasklení se zvukovou neprůzvučností R_w větší jak 32 dB-zvukově ochranná třída 2.

Požadavek na celkový součinitel prostupu tepla okna je roven nebo menší než 1,2W/m².K.

Křídla otevíravá a sklopná musí být vybavena pojistkou proti současnému otevření a sklopení a polohou kliky odtěsněno. Současně budou křídla otevíravá a sklápěcí vybavena zvedačem okenního křídla.

Křídlo bude opatřeno alespoň dvojitým těsněním. Kotvení rámu ocelohliníkovými nebo pozinkovanými rámovými kotvami, příp. turbošrouby. Kotvy budou osazeny krytkami. Rám před upevněním těsnících materiálů očistit, zbavit mastnoty a povrchové vlhkosti. Nabídka musí obsahovat **statický návrh kotvení**, včetně nákresu rozmístění kotvicích bodů největší sestavy.

Výkladek bude sestaven z plastových oken, mezi rámy vložit průběžně ocelové výztuže, upevněné k parapetu a nadpraží. Rámy sousedních oken kotvit do této výztuže. Rámy sesadit a sešroubovat. Navržené ztužení bude doloženo **statickým výpočtem**, který bude předložen jako součást nabídky uchazeče.

Po osazení oken, jejich ustavení ve vodorovném a svislém směru, fixaci v konečné poloze a ukotvení, se provede mezi rámem a stěnou izolační systém trojitého těsnění. Na vnější straně okenního rámu bude nalepena komprimační páska. Na vnitřní straně okenního rámu a ostění okna bude nalepena vnitřní parotěsná fólie, která bude ke stávajícímu zdivu lepena těsnícím lepidlem. Montážní pěna ve středové rovině – polyuretanová pěna. Je povinností dodavatele montáže otvorových výplní dodržet požadavky na připojovací spáru stanovené v ČSN 73 0540-2/2011 a použít vhodný systém těsnění podle konstrukčního systému otvorových výplní.

Provedení oken musí vyhovovat ČSN 730540-2:2011 z hlediska nutné hygienické výměny vzduchu. Navržená opatření musí být realizována tak, aby byly dodrženy technické a zvukové izolační parametry oken. Na oknech musí být provedeny úpravy, které umožňují výměnu vzduchu. V případě navržených ventilačních klapek, musí být tyto umístěny mimo rámové a křídlové profily okna tak, aby nezhoršovaly tepelně technické a statické vlastnosti oken.

Součástí dodávky stavby je kompletní vyspravení vnitřního a vnějšího ostění oken. U vnitřního ostění se provede hrubá tenkovrstvá omítka, pod kterou bude nalepena **parotěsná izolace okna**. Následně se provede dvojnásobná štuková omítka vnitřního ostění a malba. Počítá se oprava v šíři cca 0,5 m okolo okna.

Vnější parapet přesahuje min. 30mm upravený líc fasády, sklon nejméně 3° od rámu okna. Vnitřní parapet přesahuje 20-30mm líc zdiva. Před zahájením výroby parapetních desek ověřit rozměry na stavbě. Spáry mezi vnitřními parapety a rámem okna budou vytmeleny transparentním silikonovým tmelem.

Doporučeno je instalovat dětské pojistky. Prvek uzamkne okno a zamezí manipulaci s ním. Navrženy jsou u 2 oken pol. O1 -v přízemí, v šatně dětské knihovny.

Vnější dveře jsou dřevěné z masivu prosklené celoplošně tvrzeným sklem.

Doporučená repase spočívá v seřízení závěsů dveřních křídel, opravě kování. Je třeba provést těsnění dveří, jsou viditelné spáry mezi křídlem a rámem. Navrženo je těsnění izolačním profilem do drážky. Je třeba provést výměnu kartáčového těsnění na otevíravých dveřních křídlech. Dveře je třeba opatřit madlem – v souladu s vyhláškou MMR ČR č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbarierové užívání staveb. Madlo umístit na stranu opačnou než jsou závěsy dveří, přes celou šířku 1 otevíravého křídla do výšky 0,80-0,90m od podlahy. Na skleněnou výplň ve výšce 0,80-1,0m a ve výšce 1,40-1,60m nalepit pásku kontrastní proti pozadí-pro bezpečnost slabozrakých. Pruh musí mít šířku nejméně 50mm nebo pruh sestavit ze značek o průměru nejméně 50mm vzdálenými od sebe nejvíce 150mm.

Doporušena je povrchová oprava dřevěných prvků dveří, nadsvětlíku a zárubní. Nátěrem odolným vůči vodě, povětrnostním vlivům a UV záření.

- **Konstrukce doplňkové**

- Vnitřní parapety

Navrženy jsou parapetní desky s přední zaoblenou hranou a bočními krytkami. Parapetní desky budou vyměněny ve všech pobytových místnostech, na chodbách, skladech apod. Desky budou předsazeny cca 25mm před vnitřní obvodové zdivo.

Parapety na sociálním zařízení jsou navrženy z bělinového obkladu. Odstín shodný s obkladem stěn soc. zařízení.

- **Sádrokartonové konstrukce**

V místnosti bufetu ve 2.NP. bude zachována trasa stávající vzduchotechniky. Při výměně výkladce nesmí být poškozena kce sádrokartonu, kterou jsou rozvody zaplntovány.

- **Klempířské konstrukce**

Doporučena je výměna oplechování venkovních parapetů oken. Bude provedeno poplastovaným plechem, alt. hliníkovým barveným plechem. Odstín světle šedý, shodný s odstínem oplechování sklobetonových stávajících výplní. Klempířské práce budou provedeny dle ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí.

- **Omítky**

V místech po vybouraných výplních otvorů, bude provedeno vyspravení dvojnásobnou vnitřní štukovou hladkou omítkou. Pod štukovou omítkou bude tenkovrstvá hrubá omítká, pod kterou bude nalepena parotěsná izolace okna.

Nové venkovní omítky a opravy nátěrů ve větším rozsahu nebudou prováděny.

Provedena bude oprava poškozené části fasády arkýře. Osekána budou místa s prasklinou a provedeno vyspravení vápeno-cementovou maltou. Omítká v celé ploše arkýře - hladká štuková s nátěrem na dvojitou penetraci. Odstín nátěru světlý smetanový.

U oken kanceláří v přízemí–stěna A, bude opravena venkovní hladká fasáda-po vybourání parapetů stávajících oken pol. O5. Stěna je zateplena polystyrenem v tl. 50mm s krycí a výztužnou stěrkou a armovací tkaninou /perlínka/.

- **Obklady**

Obklady v místnostech zůstanou stávající. V místnostech sociálního zařízení budou vnitřní parapety obloženy bělnin. obkladem.

Venkovní keramické obklady soklu zůstanou zachovány.

- **Podlahy**

Podlahy uvnitř objektů zůstanou zachovány původní.

V místě napojení stávající podlahy na konstrukci stěny výkladce v dl. 4,05m, bude na stáv. podlahu kotvena nová dřevěná podlahová lišta. Účel je estetický, jde o zakrytí vnitřní parotěsné folie, příp. poškozené stávající mramorové podlahy. Nátěr lišty shodný s odstínem obkladu stěn.

- **Nátěry a malby**

Ve všech upravovaných místnostech budou provedeny vnitřní malby ostění a nadpraží, na kterých dochází k úpravám. V místnostech s barevnými stěnami budou provedeny nátěry v šíři cca 500mm okolo okna. Bude použitý přírodní malířský nátěr s dobrou paropropustností a otěruvzdorností.

e. Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů

Na objekt M klubu nebyl zpracován návrh energetických opatření. U měněných konstrukcí oken se počítá s hodnotami součinitelů prostupu tepla splňujícími doporučené hodnoty $U_{\text{rec},20}$ dle ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov, část 2: Požadavky z října 2011, tj. dveřní a okenní výplně otvorů ve vnějších stěnách z vytápěného prostoru do venkovního prostředí budou mít součinitel prostupu tepla **max.1,20W/m²K**. Výplně otvorů vedoucí z temperovaného prostoru do venkovního prostředí budou mít součinitel prostupu tepla **max. 2,30 W/m²K**.

f. Způsob založení objektu, inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum

Způsob založení objektu se nemění, nové nosné stavební konstrukce nejsou zakládány. Zemní práce se nepředpokládají.

g. Vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí

Území, na kterém proběhne výstavba, nemá zvláštní ochranný režim z hlediska přírodních hodnot. Objekt se nenachází v památkově chráněném území. Při provádění stavebních úprav nedojde k nadměrnému zatížení životního prostředí, na veřejném prostranství kolem objektu. Stavební práce budou probíhat pouze v pracovních dnech v době od 6.⁰⁰ do 18.⁰⁰ hod.

Během provádění stavebních prací dojde k produkci stavebního odpadu.

Předpokládané odpady z výstavby :

Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O

15 01 03	Obaly ze dřeva	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
17 01 99	Netříděná stavební hmota	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 01, 02	Měď, hliník	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 03 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

- odpad ze stavebních prací bude v maximální možné míře tříděn již při výstavbě a dle možnosti opětovně využit popřípadě recyklován. Odpad určený k recyklaci bude odvážen do sběrných dvorů ve Vysokém Mýtě.

- ostatní odpad vzniklý při výstavbě - likvidace dle druhu a množství případného odpadu, předpoklad využití řízené skládky určené investorem popř. zneškodněn oprávněnou firmou. Likvidace odpadu bude provedena v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. O odpadech v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 383/2001 Sb, o podrobnostech nakládání s odpady. Zatřídění odpadů bude provedeno podle vyhlášky č. 381/2001 Sb, kterou se stanoví katalog odpadů.

- za likvidaci odpadů vznikající při výstavbě a provozu je odpovědný dodavatel stavby. Po ukončení stavebních úprav budou investorovi dodavatelem stavby doloženy doklady o využití, popř. zneškodnění odpadů vznikajících během stavebních prací na objektech.

Ochrana ovzduší

Tepelně technické požadavky na jednotlivé konstrukce a části stavby budou plně respektovat požadavky ČSN 73 0540-02 Tepelná ochrana budov. Stavebními úpravami navrženými v projektu zlepšení tepelně technických vlastností budov dojde také ke snížení potřeb energií a tím také ke snížení emisí skleníkových plynů.

Ochrana přírody a krajiny

V okolí stavby se nachází zeleň, která nebude stavbou dotčena.

Veškeré plochy dotčené výstavbou budou po dokončení stavby uvedeny do původního stavu. Jde o zpevněné plochy nádvoří M klubu pč. 1187/1 a pč. 1189, které jsou v majetku města Vysokého Mýta.

Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Stavba svým charakterem, použitím nezávadných materiálů a moderních technologií, nebude negativně ovlivňovat životní prostředí. Po stránce provozní bude vyloučena jakákoliv kolize s okolím.

Dopravní řešení

Napojení objektu M klubu na dopravní infrastrukturu zůstává beze změny.

h. Ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Všechny stavební konstrukce budou z hlediska neprůzvučnosti odpovídat požadavkům ČSN 73 0532 - Ochrana proti hluku v budovách a souvisící akustické vlastnosti stavebních výrobků a NV č. 272/2011 Sb.

Pro výstavbu se předpokládá použití materiálů, vyhovujících podmínkám vyhlášky MZd ČR.

Radonový průzkum jednotlivých objektů nebyl- v průběhu zpracování prováděcí PD, k dispozici.

i. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Projektová dokumentace splňuje podmínky vyhlášky MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb projekt neřeší. Do dispozičního řešení objektu není zasahováno.

V předchozí PD byly upraveny toalety a umývárny, v přízemí je upravena nová kabina WC pro imobilní. Vyhrazené prostory pro vozíčkáře a vstupy do budovy, musí být označeny symboly dle příl. č.4- výše uvedené vyhlášky. Na viditelném místě musí být umístěna orientační tabule s označením přístupu k nim.

V následné etapě stavby se uvažuje s přístavbou výtahu z přízemí do 2.NP. V místě stěny D - se z tohoto důvodu neuvažuje s výměnou 3 stávajících oken. Okna mimo plánovaný výtah-do skladu knih a do šatny, jsou navržena bez požární odolnosti a jsou otevíravá a sklápěcí. Nebyl ani stanoven požárně nebezpečný prostor u obou oken. Předpokládá se, že výtahová šachta v nádvoří bude zděná.

Stávající vstupy do objektů - z úrovně upraveného terénu budou zachovány. Budova je monitorována kamerovým systémem a pohybovými čidly uvnitř stavby.

Dodavatel oken musí mít zaveden systém managementu jakosti, splňující požadavky ČSN ENN ISO 9001/2001. Všechny deklarované vlastnosti výrobků musí být doloženy.

Ve Vysokém Mýtě 02/2014

Vypracovala: Dagmar Konárková

