



A1 spol. s r. o., architektonická, projektová a inženýrská činnost
Lannova 16 / 13, 370 01 České Budějovice
tel.: 386 102 911, fax: 386 102 920, e-mail: ateliery@a1sro.cz, www.a1sro.cz

Bioprofit

Kompostárna Vysoké Mýto

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (DPS)
dle přílohy č. 6. k vyhlášce č. 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 62/2013 Sb.

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

- A.1. Identifikační údaje
- A.2. Seznam vstupních podkladů
- A.3. Údaje o území
- A.4. Údaje o stavbě
- A.5. Členění stavby

Akce:	Kompostárna Vysoké Mýto - nakládání s biologicky rozložitelnými odpady
Investor:	Město Vysoké Mýto, B. Smetany 92, 566 32 Vysoké Mýto
Zhotovitel PD:	A1 spol. s r.o., Lannova 16/13, 370 01 České Budějovice
Vypracoval:	Ing.arch. Zdeněk Petráš
Vedoucí zakázky:	Ing.arch. Zdeněk Petráš
Číslo zakázky:	12 / 512 A
Datum:	květen 2013

A. Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

1. Údaje o stavbě

Název stavby : Kompostárna Vysoké Mýto

Místo stavby : Vysoké Mýto, Litomyšlské předměstí, Dráby
katastrální území Vysoké Mýto 788228

Parc.č.	Vlastník / (Vlastnické právo)	Druh pozemku
4206/2	Město V.Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, 566 32	ostatní plocha
4214/2	Město V.Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, 566 32	ostatní plocha
4214/3	Město V.Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, 566 32	ostatní plocha
4214/8	Město V.Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, 566 32	ostatní plocha
4214/19	Město V.Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, 566 32	ostatní plocha
4214/20	Město V.Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, 566 32	ostatní plocha
4214/42	Město V.Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, 566 32	ostatní plocha
4214/56	Město V.Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, 566 32	ostatní plocha
4214/87	Město V.Mýto, B.Smetany 92, Vysoké Mýto, 566 32	ostatní plocha

1. Údaje o stavebníkovi

Město Vysoké Mýto, IČ 279773, B.Smetany č.p. 92, 566 32 Vysoké Mýto

3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

A1 spol. s r.o., IČ 14501945, Lannova 16/13, 370 01 České Budějovice

Hlavní projektant : Ing.arch. Zdeněk Petráš, autorizovaný architekt, č. autorizace ČKA 01491

Konstrukční část : Ing. František Sekyra, autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb,
č. autorizace ČKAIT 0101407

A.2. Seznam vstupních podkladů

- Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení, vydané Městským úřadem Vysoké Mýto - odbor stavební úřad, B.Smetany č.p. 92, 566 32 Vysoké Mýto - Město dne 31.3.2011 pod č.j. 1804/2011/OSÚ/VB-10 na podkladě společného územního a stavebního řízení.
Nabytí právní moci dne 10.5.2011.
- Rozhodnutí - změna stavby před jejím dokončením, vydané Městským úřadem Vysoké Mýto - odbor stavební úřad, B.Smetany č.p. 92, 566 32 Vysoké Mýto - Město dne 19.6.2012 pod č.j. 10636/2012/OSÚ/VB-4.
- Dokumentace pro stavební povolení (DSP), A1 spol. s r.o., IČ 14501945, Lannova 16/13, 370 01 České Budějovice, autorizovaná Ing. Milanem Bicerou, č. autorizace ČKAIT 0101781, květen 2012.
- Popis kopané sondy S-1 v prostoru záchytné jímky Kompostárny Vysoké Mýto, Mgr. Jan Čepelík, BIOPROFIT s.r.o., Na Dolínách 876/6, 373 72 Lišov, 2.5.2013

A.3. Údaje o území

Dotčené území se nachází v lokalitě Dráby na jihovýchodním okraji města, přístup je od silnice I. třídy Vysoké Mýto - Litomyšl po stávajících zpevněných komunikacích. Jedná se o prostor bývalých vojenských objektů, po jejichž demolici zůstala masivní panelová plocha, která je v současnosti využívána pro mezisklázky stavebního materiálu.

Prostor výstavby leží v Chráněné krajinné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída.

Současné odtokové poměry území jsou vlivem skládkování nečitelné, předpokládá se jejich stabilizace obnovením terénního rigolu podél příjezdové cesty.

Záměr investora je v souladu se schválenou ÚPD Města Vysoké Mýto, dotčené parcely se nacházejí v zastavitelném území města, které je určeno jako plocha pro stavby a zařízení pro nakládání s odpady. Projektová dokumentace pro provádění stavby je zpracována v souladu s územním rozhodnutím a povolením stavby, respektuje podmínky povolení změny stavby před jejím dokončením (viz výše) a stanoviska DOSS.

Související investicí je obnova terénního rigolu podél přístupové komunikace včetně propustků pod odbočujícími cestami.

Kromě parcel uvedených v bodě A.1. této zprávy bude stavbou dočasně dotčen pozemek p.č. 5118 (ostatní plocha, vlastník Lesy ČR), podél jehož hranice probíhá oplocení areálu. Jeho terén bude po ukončení stavby uveden do původního stavu. Řešené území probíhá rovněž po obvodě pozemku p.č. 3747/2, ze kterého bude v rámci stavby přeložena polní cesta blíže k ploše kompostárny.

A.4. Údaje o stavbě

Jedná se o novostavbu trvalého charakteru, jejímž účelem je doplnění městského integrovaného systému nakládání s odpady. Vyrobený kompost bude využíván městem Vysoké Mýto pro účely zakládání a přihnojení zelených ploch v majetku města, případné přebytky budou poskytnuty občanům města k využití, vše v souladu s vyhláškou č. 341/2008 Sb. o bioodpadech.

Stavba nepodléhá ochraně podle zvláštních předpisů. Objekt kompostárny nespadá do posuzování staveb podle vyhlášky č. 369/2001 o obecně technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Požadavky orgánů dotčených v územním a stavebním řízení byly splněny, umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využití území. Při realizaci budou dodrženy technické požadavky na stavby obdobného charakteru.

- Navrhované parametry stavby a její kapacity :

celková plocha areálu	6 140 m ²
vodohospodářsky zabezpečená kompostovací plocha	4 692 m ²
celková kapacita sběrné jímky	192 m ³
počet pracovníků	1-2 stálí + obsluha mechanizace
roční zpracovatelská kapacita krechtové kompostárny	2000 t bioodpadu

- Základní bilance stavby :

Energetická bilance : Instalovaný výkon $P_i = 160 \text{ kW}$
 Předpokládaný soudobý příkon $P_p = 125 \text{ kW}$

Stupeň důležitosti dodávky el. energie : stupeň 3

Celková spotřeba vody : 110 l/den

Roční spotřeba Q_{rok} : 27,50 m³/rok

Množství splaškových vod odpovídá spotřebě vody.

Dešťové vody ze zpevněných ploch vstupní části areálu budou odváděny do terénu svahovaného k obnovenému rigolu podél stávající komunikace.

Vlastní provoz kompostárny neprodukuje nebezpečné odpady ani emise.

- Základní předpoklady výstavby :

Stavba představuje jediný stavební objekt, projekt nepředpokládá její členění na etapy.

Zahájení stavby je spojeno s vybudováním přípojek vody a elektrické energie. Stavba bude zahájena po výběru dodavatele, lhůty výstavby budou dohodnuty ve smlouvě o dílo mezi investorem (stavebníkem) a vybraným uchazečem.

Orientační náklady stavby jsou pro potřeby investora stanoveny oceněním položkového soupisu prací k této dokumentaci dle aktuálních cenových položek.

A.5. Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Stavba tvoří jediný stavební objekt, členěný na jednotlivé funkční části areálu :

- kompostovací plocha
- sběrná jímka
- mycí plocha
- kontejner vrátnice
- mostová váha
- provozní plocha a obslužná komunikace
- parkoviště
- oplocení včetně vjezdových bran
- přístupová komunikace
- přípojka NN + vnitroareálové rozvody
- přípojka vody + vnitroareálové rozvody
- splašková kanalizace + jímka na vyvážení

Technologie kompostárny je řešena samostatnou dokumentací.