

VINICE – MĚSTSKÉ TRAILY VYSOKÉ MÝTO **II. ETAPA**

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Investor : Město Vysoké Mýto
Bedřicha Smetany 92
566 32 Vysoké Mýto
Místo záměru : ČR, město Vysoké Mýto, Choceňské předměstí – Na Vinicích
Katastrální území : Vysoké Mýto
Parcelní čísla : 3474, 5049/1

Zpracovatel: Bc. Roman Kalabus
Josefa Sousedíka 1160, 755 01 Vsetín
Projektant: Ing. Vlastimil Rapant
Sklářská 63, 756 05 Karolinka
Datum: 08/2017
Č.zakázky: 09/2017

email: roman@trails.cz

email: vlastimil.rapant@seznam.cz

OBSAH:

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní technický popis staveb

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

- a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,
- b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,
- c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,
- d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Město Vysoké Mýto se nachází v Pardubickém kraji. Řešené území lokality Choceňského předměstí a lokality Na Vinicích se nachází v katastrálním území Vysoké Mýto.

Řešené území i trasování je navrženo v lesních porostech, ve kterých převládají jehličnaté dřeviny, místně je les smíšený. V údolních částech je území vlhké. Na území se nachází stávající rekreační a v tomto duchu již využívaný les. Území z hlediska cykloturistiky přidává vyšší atraktivnost. Lesní porosty jsou místně husté, místy s náletovými dřevinami.

Budoucí pozemek, na němž bude záměr realizován se nachází v části lesů u města Vysoké Mýto. Na parcelách s charakterem lesa s mírnou a pozvolnou sklonitostí, avšak vhodnou pro realizaci předmětného záměru.



b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Provedené průzkumy (prohlídka pozemků, geologické zhodnocení lokality, atp.) mají jednoznačný závěr a to ten, že lokalita je pro realizaci záměru singletrekových tratí vhodná.

Geologie daného místa spadá jako celek do Českého masivu a jeho české křídové pánve, oblasti postvariských magmatitů. V dotčeném místě je geomorfologie místa tvořena především kombinací slínovce a písčitého slínovce až jílovce a jílovce. Tyto horniny se vytvářeli především v období křídvy v mezozoickém erátemu. V „zadních“ pasážích navržených stezek se geomorfologie pozvolna mění a přechází spíše k slínovcům. Předpokladem je, že geologie daného místa je stabilní bez nivních naplavenin a usazenin, svahových sesuvů či nestabilních svahů.

Vrchní část geologického profilu tvoří humusovitá vrstva lesního porostu v kombinaci jehličnatého (převážně smrkového) a listnatého (převážně bukového) lesa. Předpokládá se provedení její skrývky

v rámci přípravy území v půdorysu projektovaných stavebních objektů s uložením na mezideponii v obvodu staveniště. Svrchní humusová vrstva bude zpracována v rámci zpětných svahových úprav pro zpětné ohumusování ploch a pro zesílení vrstvy v daném místě. Pro násypy bude použita přebytečná zemina z výkopů a svahových zářezů.

Výkopy a zářezy budou provedeny v tuhých středně plastických slínovitých a jílovitých hlínách. Únosnost základové zeminy bude určena při výkopových pracích. Vzhledem k charakteru základové zeminy a hloubky zářezů se nebude provádět rozšířený výkop pro terénní úpravy.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Záměrem nebudou dotčena a záměr neovlivní stávající ochranná pásma v území.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemky se nenachází v záplavovém území, ani poddolovaném území, či v dobývacím prostoru.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Záměr nebude mít zásadní vliv na okolní pozemky. Ochrana okolí, např. proti hluku, je zajištěna, resp. zaručuje ji druh záměru. Záměr nebude mít vliv na odtokové poměry, ty jsou a budou brány jako stávající, čili lesní porost – hospodářský les, veškeré vody budou zasakovat na vlastním pozemku. Terénní úprava nemá vliv na charakter pozemku jako takový a celkový stav odtokových poměrů nebude navrženou úpravou dotčen. Záměr je navržen a bude proveden dle předepsaných protierozních zásad, jež se promítají v typových řezech této dokumentace.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Požadavky na asanace a demolice nejsou. Požadavky na kácení jsou projektem určeny, a to její částí – výkazem výměr. Před samotnou realizací záměru je nutné kácení dřevin konzultovat se správcem lesa a odborem životního prostředí a to aktuálně k určenému datu realizace. Záměr kácení stromů byl s vlastníky lesa konzultován.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Převážná část dotčených parcel je pod ochranou lesního půdního fondu (LPF). Odnětí z LPF bude nutné s ohledem na charakter tras a jejich určení dle stavebního zákona řešit. Nejedná se o terénní úpravu tak, jak ji specifikuje stavební zákon, do LPF však bude touto úpravou zasahováno. Odnětí z PUPFL bude nutné provádět a to jako dočasné na dobu 10-ti let / životnosti stavby.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Nově navržené singletrackové trasy jsou napojeny na stávající páteřní zpevněnou komunikaci.

Stávající stav cest a stezek pro cyklisty

V daném území je stávající síť cest, které jsou využívány především k hospodářské činnosti lesa, na některých cestách vede turistická značka, cyklotrasa KČT zde nebyla zmapována. Z menší části jsou některé cesty pročištěné a základně upravené místně bydlicími cyklisty tak, aby jim jízda po nich přinášela větší zážitek. V lokalitě se již nachází trailové tratě.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Projektová příprava (předpoklad):

Dokumentace pro realizaci záměru

srpen

/ 2017

Postup realizace (předpoklad):

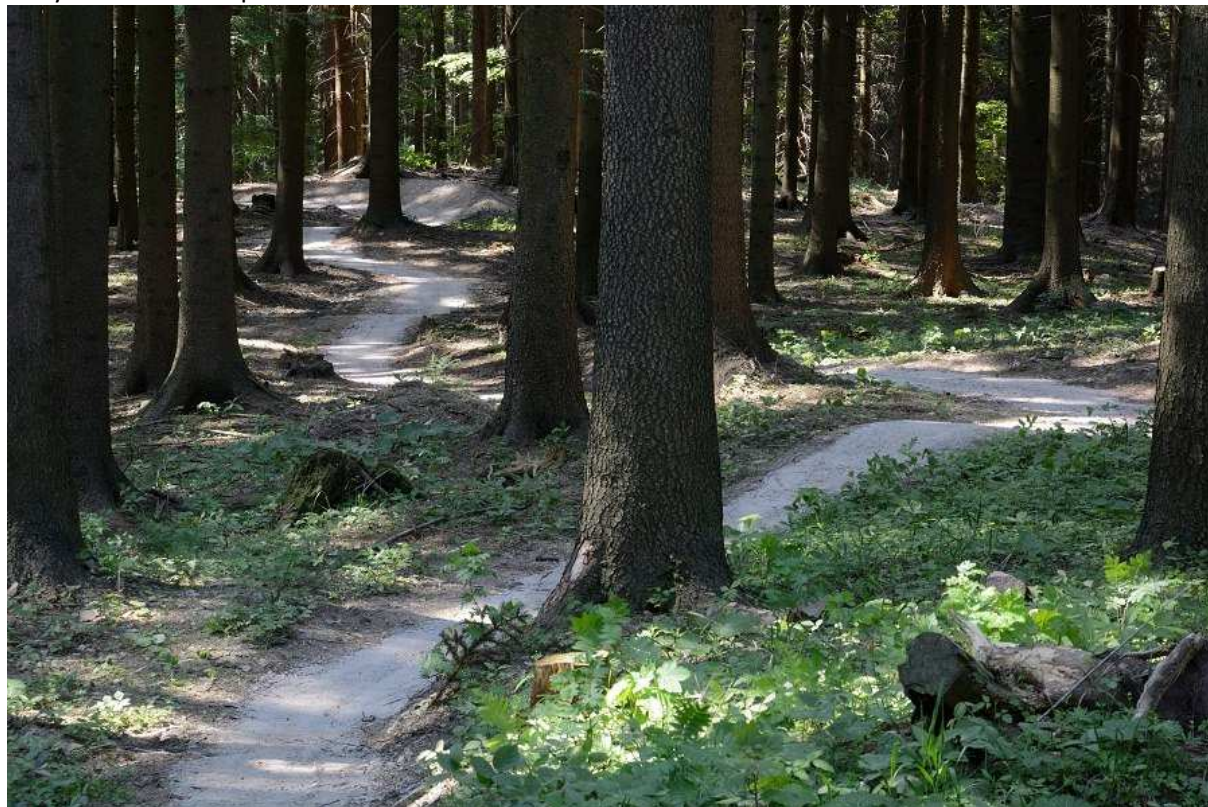
Zahájení prací	září	/ 2017
Ukončení prací	prosinec	/ 2017
Uvedení do provozu	březen	/ 2018
doba provedení:	4 měsíce	

B.2 Celkový popis stavby

Jedná se o vybudování trailů /singletraily/ o celkové délce **cca 0,4 km**. V rámci projektu bude také využito stávajících a lesních komunikací pro pohyb mtb cyklistů k nástupu na vybudované singletraily. Finální výsledek úpravy je příkladově uveden na fotografii níže z realizace singletraily v Bike resortu Valašsko.

Dále projekt počítá s vybudováním nové pumptrackové dráhy o délce 170 m.

Projekt také uvažuje s vytvořením nových fitness cvičících prvků a fitness schodů, s mobiliářem – novými lavičkami a přístřeškem.



Projekt řeší jednak využití stávajících lesních cest a stezek vhodných pro jízdu na horském kole tak, aby vznikly smysluplné okruhy se začátkem i koncem na jednom místě nebo trasy z jednoho bodu do druhého. Dále je záměrem vybudování nových biketrailů v rámci předem vtipovaných vhodných lokalit na území katastrů dotčených obcí, v tomto případě města Vysoké Mýto.

Biketraily neboli singltreky jsou úzké přírodní stezky projektované a budované dle speciální a léty prověřené metodiky, díky které se singltrek stává uceleným produktem pro rekreaci v přírodě.

Singltrek se vlní mezi stromy, nikdy nevede dlouho rovně, příliš z kopce ani do kopce. Respektuje lesní prostředí a dělá vše pro to, aby si široká škála návštěvníků užila jízdu v přírodě. To, co singltrek odlišuje od ostatních chodníků a pěšinek, je přesný a zkušenostmi ověřený způsob jeho budování,

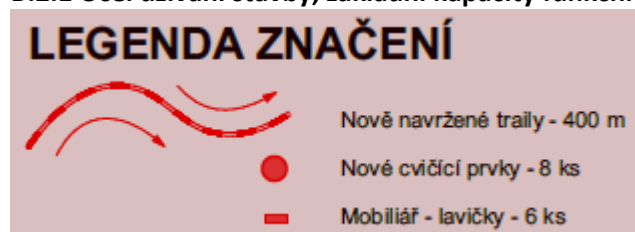
kteřý navazuje na umění našich předků. Podobné stezky na našem území totiž vznikaly například již před stovkou let při prvorepublikovém rozmachu turistického hnutí. Singltrek je však nově přizpůsoben a zdokonalen pro využití cyklisty.

Singltreky nejsou široké cesty lesní dopravní sítě, historické stezky a chodníky, pěšiny vyšlapané lidmi či zvěří nebo amatérsky postavené freeride tratě. Ačkoli Singltrek často vypadá jako právě zmiňované stezky a chodníky, což je také esteticky jeho cílem, odlišuje se právě speciální metodikou, která umožňuje efektivní a udržitelnou správu sítě lesních stezek, managementu návštěvnosti stezek a která se maximálně zaměřuje na příjemné uživatelské zážitky. Singltreky, úspěšně fungují řadu let v Kanadě, v USA a v posledních letech také ve Velké Británii, v Rakousku, Francii a Itálii. První stezky se začínají objevovat i v Česku, v Novém městě pod Smrkem, Novém městě na Moravě, v Rychlebských horách u obce Černá voda, v Bike resortu Valašsko (Bike aréna Vsetín, Singletrail Bike park Kyčerka, Trail Leskové ve Velkých Karlovicích, Zděchovský singltrail).

Bude vybudován ucelený okruh singltrekových tratí o celkové délce cca **0,4 km**. Konkrétní názvy jednotlivých úseků budou přiděleny investorem.

Objekt jako celek bude sloužit potřebám široké cyklistické veřejnosti s důrazem na terénní cyklistiku.

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek



B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

viz. část D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ, TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

viz. část D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ, TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

viz. část D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ, TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Přístup a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace není předpokládán, resp. není vyžadován.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

viz. část D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ, TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.6 Základní technický popis staveb

Začátečník

Navržené stezky vedou po vrstevnicích, bez prudkých sjezdů, bez obtížných překážek na stezce, se širokým průjezdným profilem a se stálým povrchem (hliněný nebo kamenný). Stavební práce jsou omezeny na terénní úpravy malého rozsahu. Stezka je místy (jen v případě nutnosti) doplněna dřevěnými prvky – kuláči, pro zpevnění krajnic při vedení stezky ve sklonu. Stezka je rovněž doplněna turistickým informačním značením.

Středně pokročilý cyklista

Stezky jsou navrženy tak, aby vyžadovaly střední fyzickou náročnost i jezdeckou dovednost, ale aby také splňovaly vyšší atraktivitu. Stavební práce jsou v rozsahu terénních úprav nepodléhající stavebnímu povolení (terénní úprava není vyšší jak 1 m). Terénní úpravy jsou navrženy v místech směrových změn stezky - v klopených zatáčkách, v místech překonávání terénních nerovností (částečné doplňování, částečné odbagrování). Dále jsou na stezkách umístěny dřevěné lávky pro přejezd malých potoků, vyjetých kolejí po těžké lesní technice a pro překonání velkých terénních nerovností a možných mokřadů. Stavební práce a trasování je navrženo tak, aby nedocházelo ke kácení vzrostlých porostů a ke zbytečným terénním úpravám. Pro zatraktivnění stezky je využíváno spadlých stromů a pařezů. V řešené lokalitě budou muset být vymýceny především náletové dřeviny a místně dojde i k odstranění vzrostlých dřevin.

Stezka je navržena tak, aby se využil stávající stav lesa, pouze je doplněn o dřevěné prvky a lávky pro bezpečný průjezd. Dále je využito kuláčů pro zpevnění krajnic při vedení stezky ve sklonu. Vždy jsou však stezky navrženy tak, aby v případě že cyklista vyhodnotí, že průjezd daným dřevěným prvkem (úsekem) je nad jeho síly, má možnost úsek objet po bezpečné pěšině a následně se napojit zpět na stezku. V místech s vyšší vlhkostí je navržena úprava povrchu vysypáním drčeného kameniva, nebo položení kamenné dlažby z lomového kamene, nebo dřevěných kuláčů (pražců).

Pokročilý

Stezky jsou navrženy s velkou fyzickou náročností, která vyžaduje jezdecké zkušenosti. Stavební práce jsou podobné jako pro středně pokročilé. Stezky jsou však trasovány s větším podélným sklonem. Jsou doplněna náročnějšími prvky. Na trase jsou také navrženy pasáže se skoky na kole. Na trase je počítáno s větší rychlostí cyklisty, proto jsou navrženy bezpečnostní prvky - výstražný informační systém, dřevěné lávky jsou opatřeny drátěným pletivem proti sesmeknutí kola. Bývají také využity stávající kamenné balvany a doplněny o nové.

Všechny tratě budou doplněny značením. To bude rozděleno do dvou kategorií. Výstražné a orientační. Umístění na dřevěném sloupku ze symbolem vykřičníku u výstražného značení, kdy tento vykřičník bude upozorňovat na případné terénní prvky trailu vyžadující zvýšenou ostražitost a orientační, které bude provedeno v barvách tratě nebo opatřeny symbolem tratě.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Charakter záměru nevyvolává.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Posouzení technických podmínek požární ochrany:

- a) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů,
- b) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva,
- c) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby,
- d) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.

Charakter záměru nevyžaduje řešení PBR.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Kritéria tepelně technického hodnocení.

Charakter záměru nevyvolává.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Charakter záměru nevyvolává.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

Charakter záměru nevyvolává.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Charakter záměru nevyvolává.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu.

Charakter stavby nevyžaduje napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Trasování však využívá stávající zpevněné komunikace - lemující přilehlé dotčené parcely, ale i jiné stávající lesní cesty a stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

viz. část D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ, TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Proznačením tras pro horské cyklisty dojde k usměrnění toku návštěvníků do míst, která jsou pro to vhodná. Výstavba dalších singltrailů je s tímto také v souladu a především se tím zamezí výstavbě trailů „ilegálně“, bez povolení vlastníků pozemků, lesních správců a orgánů ochrany životního prostředí. Výstavba singltrailů vždy klade důraz na minimální vliv na životní prostředí, stavba je k němu co nejvíce citlivá a ohleduplná.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Záměrem nebudou tyto zájmy a vazby narušeny – ohroženy. Záměr tyto zájmy respektuje a nevyvolává změnu jejich stavu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Záměrem není dotčeno.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Záměrem není dotčeno.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

viz. část D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ, TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Charakter záměru nevyvolává.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Objekt a prostor budoucího „staveniště“ bude napojen na stávající zpevněnou komunikaci.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Během provádění prací bude zamezen přístup na „staveniště“ nepovolaným osobám, vstupy budou vybaveny cedulemi zakazujícími vstup nepovolaných osob do prostoru „staveniště“.

Záměr bude realizován odbornou firmou zvolenou investorem na základě výběrového řízení.

Dodavatel prací zajistí po celou dobu realizace záměru, aby vše bylo podle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti podle příslušných předpisů a zajistí, aby veškeré práce byly prováděny v době od 6:00 hodin ráno do maximálně 22:00 hodiny večerní, kromě svátků a dnů pracovního volna, aby okolí záměru nebylo zatěžováno hlukem v nočních hodinách. Toto ustanovení platí, nestanovuje-li místní vyhláška jinak. V maximální míře bude pracoviště zajištěno tak, aby nedocházelo k omezení běžného užívání okolních veřejných ploch. Realizační firma se na všech podmínkách provozu na staveništi a pohybu osob a pracovníků dohodne před zahájením provádění.

c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Zábory „staveniště“ jsou navrženy jako dočasné na dobu realizace objektu. Plocha záboru činí 150 m².

d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Zemní práce jsou v kontextu stavby navrženy jako rovnovážné. Počítá se s dovozem sypaniny – zeminy pro nově vytvářené klopené zatáčky. Mezideponie budou zřízeny u stávající zpevněné komunikace a budou brány jako dočasné.

Záměr realizace lze posuzovat dle zák.č. 183/2006 Sb. a to tak, jako objekt nevyžadující stavební ohlášení, či povolení, potažmo územní rozhodnutí, či územní souhlas. Jedná se o objekty, jehož násypy a výkopy nepřesahují hloubku, či výšku 1,5 m. Navržené stezky nehraničí s veřejnými pozemními komunikacemi, či veřejným prostranstvím.

Vypracovali: 08/2017

Bc. Roman Kalabus

a

Ing. Vlastimil Rapant